

Phụ lục 01
TÌNH HÌNH THANH TOÁN VÀ CÔNG NỢ CỦA DỰ ÁN
(Kèm theo Quyết định số: 1208/QĐ-UBND ngày 01/7/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn)

Đơn vị tính: đồng

| STT | Tên cá nhân, đơn vị thực hiện | Nội dung công việc, hợp đồng thực hiện | Giá trị quyết toán | Đã thanh toán, tạm ứng | Công nợ đến ngày khoá sổ lập báo cáo quyết toán | | Ghi chú |
|-----|---|--|------------------------|------------------------|---|----------|--|
| | | | | | Phải trả | Phải thu | |
| 1 | 2 | 3 | | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | Tổng số | | 163.201.924.000 | 117.342.798.000 | 45.859.126.000 | | |
| 1 | Công ty CP đo đạc và khoáng sản | Xây dựng lưới địa chính, đo đạc, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 2 xã: Yên Sơn, Hữu Liên, huyện Hữu Lũng (gói 1) | 8.134.135.000 | 4.393.444.000 | 3.740.691.000 | | <i>(nay là xã Yên Sơn, xã Hữu Liên, tỉnh Lạng Sơn.)</i> |
| 2 | Công ty CP Công nghệ tin học & trắc địa bản đồ Bình Minh | Xây dựng lưới địa chính, đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 2 xã: Nam Quan, Đông Quan, huyện Lộc Bình (gói 11) | 8.026.797.000 | 6.125.231.000 | 1.901.566.000 | | <i>(nay là xã Xuân Dương, xã Na Dương, tỉnh Lạng Sơn.)</i> |
| 3 | Xí nghiệp Đo đạc Bản đồ Nông nghiệp I | Xây dựng lưới địa chính, đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 2 xã: Khuất Xá, Tú Đoàn, huyện Lộc Bình (gói 13) | 12.230.088.000 | 9.877.341.000 | 2.352.747.000 | | <i>(nay là xã Khuất Xá, xã Na Dương, tỉnh Lạng Sơn.)</i> |
| 4 | Liên đoàn Khảo sát khí tượng Thủy Văn | Xây dựng lưới địa chính 6 xã, đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy chứng nhận QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính 2 xã: Thiện Kỳ, Vân Nham, huyện Hữu Lũng (gói 02) và Cấp GCN QSD đất 02 xã: Thiện Kỳ, Vân Nham, huyện Hữu Lũng (Thuộc gói thầu 02) và Xây dựng CSDL địa chính 02 xã: Thiện Kỳ, Vân Nham, huyện Hữu Lũng, Tỉnh Lạng Sơn (Thuộc gói thầu 02) | 6.453.338.000 | 5.407.551.000 | 1.045.787.000 | | <i>(nay là xã Thiện Tân, tỉnh Lạng Sơn.)</i> |
| 5 | Công ty CP Trắc địa Bản đồ & Tài nguyên Môi trường Trường Phú | Xây dựng lưới địa chính, đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 3 xã: Tam Gia, Tĩnh Bắc, Tú Mịch, huyện Lộc Bình (gói 15) và Cấp giấy CNQSD đất 3 xã: Tam Gia, Tĩnh Bắc, Tú Mịch, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 15) | 10.455.797.000 | 8.513.124.000 | 1.942.673.000 | | <i>(nay là xã Khuất Xá và xã Mẫu Sơn, tỉnh Lạng Sơn)</i> |

| STT | Tên cá nhân, đơn vị thực hiện | Nội dung công việc, hợp đồng thực hiện | Giá trị quyết toán | Đã thanh toán, tạm ứng | Công nợ đến ngày khoá sổ lập báo cáo quyết toán | | Ghi chú |
|-----|---|---|--------------------|------------------------|---|----------|---|
| | | | | | Phải trả | Phải thu | |
| 1 | 2 | 3 | | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 6 | Công ty TNHH Phát triển Công nghệ và Tài nguyên - Môi trường Hà Thành | Xây dựng lưới địa chính, đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 4 xã: Châu Sơn, Đồng Thắng, Bắc Lãng, Lâm Ca, huyện Đình Lập (gói 17) và Cấp giấy CNQSD đất 4 xã: Châu Sơn, Đồng Thắng, Bắc Lãng, Lâm Ca, huyện Đình Lập (gói 17) và Xây dựng CSDL địa chính 4 xã: Châu Sơn, Đồng Thắng, Bắc Lãng, Lâm Ca, huyện Đình Lập (gói 17) | 11.734.290.000 | 7.448.483.000 | 4.285.807.000 | | (nay là xã Châu Sơn và xã Thái Bình, tỉnh Lạng Sơn) |
| 7 | Cty địa chính tư vấn và dịch vụ đất đai (Công ty CP địa chính) | Xây dựng lưới địa chính, đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 2 xã: Hữu Khánh, Yên Khoái, huyện Lộc Bình (gói 06) và Cấp GCN QSD đất 2 xã: Hữu Khánh, Yên Khoái, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 06) | 6.895.229.000 | 5.141.960.000 | 1.753.269.000 | | (nay là xã Lộc Bình, xã Mẫu Sơn, tỉnh Lạng Sơn) |
| 8 | Chi nhánh Tổng Cty TN - MT Việt Nam Xi nghiệp TNMT 3 | Xây dựng lưới địa chính 8 xã, đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 4 xã: Nhượng Bạ, Minh Phát, Quan Bản, Hữu Lân, huyện Lộc Bình (gói 09) và Cấp giấy CNQSD đất 04 xã: Nhượng Bạ, Minh Phát, Quan Bản và Hữu Lân, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 09) | 9.546.003.000 | 6.598.233.000 | 2.947.770.000 | | (nay là xã Thống Nhất, tỉnh Lạng Sơn) |
| 9 | Trung tâm Kỹ thuật Địa chính (Trung tâm TNMT) | Đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 2 xã: Sần Viên, Lợi Bắc, huyện Lộc Bình (gói 14) và Cấp giấy CNQSD đất 2 xã: Sần Viên, Lợi Bắc, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 14) | 8.866.052.000 | 7.028.411.000 | 1.837.641.000 | | (nay là xã Lợi Bắc, tỉnh Lạng Sơn) |
| 10 | Công ty TNHH Công nghệ Môi trường và Trắc địa bản đồ Khôi Nguyên | Xây dựng lưới địa chính, đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 3 xã: Bắc Xa, Bính Xá, Đình Lập, huyện Đình Lập (gói 16) và Cấp giấy CNQSD đất 03 xã: Bắc Xa, Bính Xá, Đình Lập, huyện Đình Lập (Thuộc gói thầu số 16) và Xây dựng CSDL địa chính xã: Bắc Xa, Bính Xá, Đình Lập, huyện Đình Lập (Thuộc gói thầu số 16) | 13.948.457.000 | 10.151.409.000 | 3.797.048.000 | | (nay là xã Bắc Xa và xã Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn) |

| STT | Tên cá nhân, đơn vị thực hiện | Nội dung công việc, hợp đồng thực hiện | Giá trị quyết toán | Đã thanh toán, tạm ứng | Công nợ đến ngày khoá sổ lập báo cáo quyết toán | | Ghi chú |
|------|---|---|--------------------|------------------------|---|----------|--|
| | | | | | Phải trả | Phải thu | |
| 1 | 2 | 3 | | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 11 | Công ty cổ phần Trắc địa Bản đồ và Môi trường Sông Tô | Đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 3 xã: Xuân Lễ, Bằng Khánh, Vân Mộng, huyện Lộc Bình (gói 08) và Cấp GCN QSD đất 3 xã: Xuân Lễ, Bằng Khánh, Vân Mộng, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 08) | 5.652.225.000 | 4.721.356.000 | 930.869.000 | | (nay là xã Vân Mộng, tỉnh Lạng Sơn) |
| 12 | Công ty cổ phần tư vấn Tài nguyên số 1 | Đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 2 xã: Quyết Thắng, Tân Lập, huyện Hữu Lũng (gói 04) và Cấp GCN QSD đất 2 xã: Quyết Thắng, Tân Lập, huyện Hữu Lũng (Thuộc gói thầu số 04) và Xây dựng CSDL địa chính 2 xã: Quyết Thắng, Tân Lập, huyện Hữu Lũng (Thuộc gói thầu số 04) | 7.319.272.000 | 5.500.000.000 | 1.819.272.000 | | (nay là xã Quyết Thắng, tỉnh Lạng Sơn) |
| 13 | Chi nhánh Tổng Cty TN - MT Việt Nam XN Tài nguyên Môi trường 5 | Đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 2 xã: Yên Bình, Hòa Bình, huyện Hữu Lũng (gói 03) và Cấp GCN QSD đất 02 xã Yên Bình và Hòa Bình, huyện Hữu Lũng (Thuộc gói thầu số 03) và Xây dựng CSDL địa chính 02 xã Yên Bình và Hòa Bình, huyện Hữu Lũng (Thuộc gói thầu số 03) | 10.102.018.000 | 6.200.000.000 | 3.902.018.000 | | (nay là xã Yên Bình, tỉnh Lạng Sơn) |
| 14 | | Đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 2 xã (gói 07) | 5.488.492.000 | 4.198.737.000 | 1.289.755.000 | | |
| 14.1 | Công ty CP tư vấn Sơn Hà | Đo đạc lập bản đồ địa chính xã Đồng Bục; Xuân Mãn; huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 07) và Cấp GCN QSD đất xã Đồng Bục; Xuân Mãn; huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 07) | 3.471.745.000 | 2.443.893.000 | 1.027.852.000 | | (nay là xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn) |
| 14.2 | Công ty Cổ phần Tài nguyên và Môi trường Phương Bắc | Đo đạc lập bản đồ địa chính xã Mẫu Sơn; huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 07) và Cấp GCN QSD đất xã Mẫu Sơn; huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 07) | 2.016.747.000 | 1.754.844.000 | 261.903.000 | | (nay là xã Mẫu Sơn, tỉnh Lạng Sơn) |
| 15 | Liên danh đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 4 xã (gói 10) | | 8.280.782.000 | 5.586.140.000 | 2.694.642.000 | | |

| STT | Tên cá nhân, đơn vị thực hiện | Nội dung công việc, hợp đồng thực hiện | Giá trị quyết toán | Đã thanh toán, tạm ứng | Công nợ đến ngày khoá sổ lập báo cáo quyết toán | | Ghi chú |
|------|---|---|--------------------|------------------------|---|----------|--------------------------------------|
| | | | | | Phải trả | Phải thu | |
| 1 | 2 | 3 | | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 15.1 | Công Ty CP Công Nghệ Tài Nguyên - Môi Trường Và Vật Liệu | Đo đạc lập bản đồ địa chính xã: Như Khê huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 10) và Cấp giấy CNQSD đất xã: Như Khê huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 10) | 1.526.436.000 | 1.353.496.000 | 172.940.000 | | (nay là xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn) |
| 15.2 | Công Ty CPTM Giang Châu | Đo đạc lập bản đồ địa chính xã Xuân Tình (Thuộc gói thầu số 10) và Cấp giấy CNQSD đất xã Xuân Tình (Thuộc gói thầu số 10) | 2.108.147.000 | 1.575.950.000 | 532.197.000 | | |
| 15.3 | Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Thương mại và Đầu tư Anh Minh | Đo đạc lập bản đồ địa chính xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 10) và Cấp giấy CNQSD đất xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 10) | 1.481.906.000 | 1.257.494.000 | 224.412.000 | | |
| 15.4 | Công Ty TNHH Thương Mại Quốc Tế Tứ Duy Thịnh Đạt | Đo đạc lập bản đồ địa chính xã Hiệp Hạ, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 10) và Cấp giấy CNQSD đất xã Hiệp Hạ, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 10) | 3.164.293.000 | 1.399.200.000 | 1.765.093.000 | | |
| 16 | Liên danh đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy CN QSD đất và chuẩn hóa hồ sơ, xây dựng cơ sở dữ liệu 3 xã (gói 18) | | 10.451.708.000 | 6.400.123.000 | 4.051.585.000 | | |
| 16.1 | Công Ty Tư vấn công nghệ TNMT Hoàng Anh | Đo đạc lập bản đồ địa chính xã: Kiên Mộc, Huyện Đình Lập (Thuộc gói thầu số 18) và Cấp giấy CNQSD đất xã: Kiên Mộc, Huyện Đình Lập (Thuộc gói thầu số 18) và Xây dựng CSDL địa chính xã: Kiên Mộc, Huyện Đình Lập (Thuộc gói thầu số 18) | 3.883.907.000 | 2.106.918.000 | 1.776.989.000 | | (nay là xã Kiên Mộc, tỉnh Lạng Sơn) |
| 16.2 | Xí nghiệp Tài nguyên Môi trường biển | Đo đạc lập bản đồ địa chính xã: Cường Lợi, Huyện Đình Lập (Thuộc gói thầu số 18) và Cấp giấy CNQSD đất xã: Cường Lợi, Huyện Đình Lập (Thuộc gói thầu số 18) và Xây dựng CSDL địa chính xã: Cường Lợi, Huyện Đình Lập (Thuộc gói thầu số 18) | 2.556.633.000 | 1.605.081.000 | 951.552.000 | | (nay là xã Châu Sơn, tỉnh Lạng Sơn) |
| 16.3 | Xí nghiệp Trắc địa bản đồ 103 | Đo đạc lập bản đồ địa chính xã: Thái Bình, Huyện Đình Lập (Thuộc gói thầu số 18) và Cấp giấy CNQSD đất xã: Thái Bình, Huyện Đình Lập (Thuộc gói thầu số 18) và Xây dựng CSDL địa chính xã: xã Thái Bình, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn (Thuộc gói thầu số 18) | 4.011.168.000 | 2.688.124.000 | 1.323.044.000 | | (nay là xã Thái Bình, tỉnh Lạng Sơn) |

| STT | Tên cá nhân, đơn vị thực hiện | Nội dung công việc, hợp đồng thực hiện | Giá trị quyết toán | Đã thanh toán, tạm ứng | Công nợ đến ngày khoá sổ lập báo cáo quyết toán | | Ghi chú |
|------|--|---|----------------------|------------------------|---|----------|---------------------------------------|
| | | | | | Phải trả | Phải thu | |
| 1 | 2 | 3 | | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 17 | Công ty CP Công nghệ tin học & trắc địa bản đồ Bình Minh | Xây dựng lưới địa chính, đo đạc lập bản đồ đại chính xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, (Thuộc gói thầu số 05) và Cấp GCN QSD đất xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, (Thuộc gói thầu số 05) và Xây dựng CSDL địa chính xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, (Thuộc gói thầu số 05) | 6.825.107.869 | 5.600.000.000 | 1.225.107.869 | | (nay là xã Hòa Thắng, tỉnh Lạng Sơn) |
| 18 | Liên danh Đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp GCNQSD Đ và chuẩn hóa HSDC 02 xã (gói 12) | | 4.963.321.000 | 3.090.144.000 | 1.873.177.000 | | |
| 18.1 | Trung tâm Kỹ thuật Địa chính | Đo đạc lập bản đồ địa chính xã Xuân Dương, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 12) và Cấp giấy CNQSD đất xã Xuân Dương, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 12) | 2.591.152.000 | 1.003.614.000 | 1.587.538.000 | | (nay là xã Xuân Dương, tỉnh Lạng Sơn) |
| 18.2 | Công ty TNHH Công nghệ Môi trường và Trắc địa bản đồ Khôi Nguyên | Đo đạc lập bản đồ địa chính xã Ái Quốc, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 12) và Cấp giấy CNQSD đất xã Ái Quốc, huyện Lộc Bình (Thuộc gói thầu số 12) | 2.372.169.000 | 2.086.530.000 | 285.639.000 | | |
| 19 | Chi phí khác | | 7.828.812.000 | 5.361.111.000 | 2.467.701.000 | | |
| 19.1 | Chi phí lập thiết kế - kỹ thuật | | 1.044.339.000 | 1.044.339.000 | | | |
| | Xí nghiệp đo đạc bản đồ nông nghiệp I | Lập thiết kế kỹ thuật (Lần đầu) | 633.963.000 | 633.963.000 | | | |
| | Xí nghiệp Tài nguyên và Môi trường 5 | Lập thiết kế kỹ thuật (Điều chỉnh) | 410.376.000 | 410.376.000 | | | |
| 19.2 | Chi phí kiểm tra nghiệm thu | | 6.171.740.000 | 4.316.772.000 | 1.854.968.000 | | |
| | Trung tâm Kỹ thuật CN TNMT | Chi phí kiểm tra nghiệm thu (1) | 2.709.672.000 | 1.767.288.000 | 942.384.000 | | |
| | Trung tâm DV tư vấn công nghệ Viễn thám và Địa tin học | Chi phí kiểm tra nghiệm thu (2) | 2.722.584.000 | 1.810.000.000 | 912.584.000 | | |
| | Sở Tài nguyên & Môi trường (Sở Nông nghiệp và Môi trường sau sắp xếp) | Chi phí kiểm tra nghiệm thu (3) | 739.484.000 | 739.484.000 | | | |
| 19.3 | Chi phí kiểm toán | | 437.104.000 | | 437.104.000 | | |
| | Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thịnh Linh | Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu | 2.200.000 | | 2.200.000 | | |
| | Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Dương Hoàng | Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu | 2.200.000 | | 2.200.000 | | |
| | Công ty TNHH PKF Việt Nam | Chi phí kiểm toán quyết toán dự án hoàn thành | 432.704.000 | | 432.704.000 | | |
| 19.4 | Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn | Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán | 175.629.000 | | 175.629.000 | | |